

PROTOKOLL

fört vid Svanviks Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma 2005-03-20.

Plats: Svanviks Lada Tid: 10.00-11.30

- § 1 **Mötets öppnande.**
Föreningens ordförande Ann Zachau öppnade mötet och hälsade medlemmarna välkomna.
- § 2 **Godkännande av dagordningen.**
Dagordningen fastställdes samt att en kaffepaus lades innan § 13 (Val av styrelse).
- § 3 **Val av ordförande för stämman.**
Per-Åke Zachau valdes till ordförande för stämman.
- § 4 **Val av sekreterare för stämman.**
Johan Wennerstrand valdes till sekreterare för stämman.
- § 5 **Val av två justeringsmän, tillika rösträknare för stämman.**
Tommy Torstensson och Helén Thylén valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.
- § 6 **Godkännande av kallelsen.**
Kallelsen godkändes.
- § 7 **Styrelsens och revisorns årsberättelser.**
Inga frågor från medlemmarna fanns på varken styrelsens verksamhetsberättelse eller revisionsberättelsen för år 2004.
- § 8 **Ansvarsfrihet för styrelsen.**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret med ett enhälligt JA.
- § 9 **Framställning från styrelsen.**
§ 9.1 Redogörelse för utredning om kommunalt reningsverk.
Ann, föreningens ordförande, redogjorde för nuläget enligt den skiss som bifogats kallelsen. I korthet är läget så att om medlemmarna ska kunna ta ställning till vilket alternativ av reningsverk (eget eller kommunalt) vi ska ha i framtiden så måste en ansökan från samfälligheten komma in till kommunen. Detta för att vi ska kunna få ett verkligt erbjudande både vad det beträffar till vilken kostnad samt vid vilken tidpunkt vi kan koppla in oss till kommunen. Först när vi vet detta har vi två realistiska alternativ att välja mellan. Alternativ ”eget verk” har som bekant redan utretts men kan komma att uppdateras vid eventuellt behov inför ett framtida val.

§ 9.2 Beslut om att lämna icke-bindande ansökan till kommunalt reningsverk.
Stämman gick helt på styrelsens rekommendation att detta är den väg vi nu bör gå för att komma fram till ett avgörande. Beslutet togs med acklamation och om den inte var 100%-ig så var den det näst intill. En extrastämma kommer att utlysas när underlag finns, förhoppningsvis någon gång under kommande höst.

- § 10 **Ersättning till styrelsen och revisorerna.**
Ersättning enligt framlagd budget godkändes, och är på 50 000kr liksom de senaste åren.
- § 11 **Information från styrelsen.**
§ 11.1 Arbetsdagar.
Två stycken arbetsdagar ska hållas under året, en under våren och en i höst. Styrelsen uppmanar medlemmarna att ställa upp på dessa. På så vis kan vi undvika att köpa in vissa tjänster och på så vis spara pengar för föreningen (d.v.s. att vi sparar pengar för oss själva).
§ 11.2 Hemsidan.
Styrelsen vill påminna om att föreningen har en hemsida med den numera lätta adressen www.svanvik.com och att där finns bra information. Vid en ev. försäljning av fastighet eller tomt, tipsa mäklare samt tilltänkta köpare om hemsidan. Den kan räta ut många frågetecken.
- § 12 **Styrelsens förslag till budget och utdebitering.**
Förslaget som bifogats kallelsen antogs i sin helhet.
- § 13 **Val av styrelse.**
§13.1 Ordförande 1 år.
Ann Zachau omvaldes som ordförande på 1 år.
§13.2 4 ledamöter 2 år.
1)Tommy Torstensson, nyval 2)Per-Åke Zachau, nyval 3)Ahmed Siyam, omval
En plats fick en vakans då det är svårt att få medlemmar till styrelsen, stämman antog detta då minimiantalet ledamöter uppfylls helt enligt stadgarna.
§13.3 3 suppleanter 1år.
1)Pia Normen, omval 2)Dag Hersle, omval (repr. fritidsb.) 3)Anna Torstensson, nyval
Kvar i styrelsen är Göran Bryntesson samt Kaj Utberg som vardera har 1 år kvar sedan förra ordinarie årsstämma. Lämnar gör Karl-Anders Augustsson, Benny Thuresson och Johan Wennerstrand
- § 14 **Val av revisorer, 2 ordinarie samt 2 suppleanter på vardera 1 år.**
1)Karl-Anders Augustsson som ordinarie, nyval
2)Chui Park som suppleant, nyval
Då det är svårt att få medlemmar till dessa uppdrag fann stämman att det var godtagbart med en ordinarie samt en suppleant som revisor. Lämnar gör Christer Blomqvist.
- § 15 **Val av valberedning (3 ledamöter varav en sammankallande).**
Inför denna årsstämma fanns ingen valberedning då den avgått under året, så även här förelåg stora svårigheter att få medlemmar att ställa upp. Resultatet blev att stämman antog Tharald Iveland som den som ska leda en valberedning och på så vis försöka få ihop en grupp personer som ska bilda en sådan. Målsättningen är att få med en person från varje bostadsområde. **ALLA MEDLEMMAR UPPMANAS DÄRFÖR ATT STÄLLA UPP OCH I SÅ FALL TA KONTAKT MED THARALD.** Detta är viktigt om vi ska kunna få ihop en styrelse av lokalt förankrade medlemmar som har ett egenintresse av att driva föreningen med det bästa för ögonen för oss medlemmar. Alternativet blir att lässtyrelsen tillsätter en styrelse (styrelseperson), och det blir varken billigt eller med något genuint intresse för oss medlemmar som en sådan person förväntas arbeta.

§ 16

Övriga frågor.

Diskussion om att det är lite för höga hastigheter inom vårt område, stämman beslutade att man i målsättningen för året även skulle lägga till att styrelsen ska se över problemet. Förslagsvis försöka få området klassat som s.k. gårdsgata alternativt sänkt hastighet till 30km/h på vägskyltarna eller vägbulor. Styrelsen upplyste också om att rekommenderad hastighet inom området sedan länge är 30km/h.

Nyinflyttade i området upplever att det saknas information om hur det fungerar samt vilka regler som gäller etc. i vår förening. Stämman tyckte därför att nyinflyttade borde få ett litet informationsblad i samband med sin första räkning där detta med ordningsregler, utdebiteringar, andelstal m.m. framgår. Detta bör också läggas ut på hemsidan.

Fråga om grävningarna vid byhusen samt ledning ner till havet över åkern framkom, om huruvida detta var beslutat. Styrelsen kunde meddela att man fått ett förträffligt tillfälle att göra det i samband med att en vattenledning skulle grävas till Hjälmsvik. Detta medför att föreningen i stort sett bara har materialkostnader för sina dräneringsledningar och detta ryms inom ramen för budgeten. Styrelsen har därför fattat ett sådant beslut att detta tillfälle skulle utnyttjas. Stämman hade inget att invända emot detta.

Ett litet påpekande från driftansvarig för Ladan var att det i målsättningen står att Ladan ska målas utvändigt under året. Då detta redan är gjort så stryks det från målsättningen.

§ 17

Meddelande om plats där protokollet finns tillgängligt.

Kommer i sedvanlig ordning att finnas på våra anslagstavlor runt om i området samt på hemsidan *www.svanvik.com*

Stämman antog att det beträffande publicering av personer på hemsidan ska anses vara ok. då de finns omnämnda i protokollet om de uttryckligen inte sagt ifrån. (Att jämföras med publicering i telefonkatalogen samt sökning på eniro, dvs. telekatalogen på internet)

§ 18

Mötets avslutande.

Stämmans ordförande tackade för förtroendet samt visad uppmärksamhet och överlämnade ordet till föreningens ordförande som tog tillfället i akt att avtacka avgående styrelseledamöter samt revisor med blommor.

Stämman besöktes av 41st röstberättigade medlemmar varav 4st hade fullmakt från annan medlem, totalt 45 röster.

Vid protokollet

Justeras

Johan Wennerstrand

Tommy Torstensson

Helén Thylén